
B – SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA



AS PROJECT CZ
architektura, projekce, engineering, dodavatelská činnost a p
tel.: 565 323 249, 565 326 870, fax.: 565 32

www.asproject.eu

info@asproject.eu

TOTO DÍLO JE DUŠEVNÍM VLASTNICTVÍM SPOLUAUTORŮ FIRMY AS PROJECT CZ s.r.o. PELHŘIMOV. O NAKLÁDÁNÍ S DÍLEM ROZHODUJÍ SPOLUAUTOŘI AS PROJECT CZ s.r.o. JE PŘEDMĚ
PRÁVA AUTORSKÉHO A JE CHRÁNĚNO JAKO CELEK AUTORSKÝM ZÁKONEM č.121/2000 Sb. V PLATNÉM Z

P:\Ledova plocha Třebon\50 Povoleni\60 Data\90 Vykresy Texty\B Souhrnna_tecnicka_zprava.docx

Obsah:

B.1	Popis území stavby	5
B.1.a)	Charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území.....	5
B.1.b)	Údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci.....	5
B.1.c)	Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území:.....	6
B.1.d)	Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů:.....	6
B.1.e)	Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů – geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.:.....	6
B.1.f)	Ochrana území podle jiných právních předpisů:.....	7
B.1.g)	Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.:.....	7
B.1.h)	Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území:.....	7
B.1.i)	Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin:.....	7
B.1.j)	Požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa:	8
B.1.k)	Územně technické podmínky – zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě:.....	8
B.1.l)	Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané a související investice:.....	8
B.1.m)	Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje a provádí:.....	8
B.1.n)	Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo:.....	8
B.2	Celkový popis stavby	8
B.2.1	Základní charakteristika stavby a jejího užívání	8
B.2.1.a)	Nová stavba nebo změna dokončené stavby, u změny stavby údaje o jejím současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí:.....	8
B.2.1.b)	Účel užívání stavby:.....	9
B.2.1.c)	Trvalá nebo dočasná stavba:	9
B.2.1.d)	Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby:.....	9
B.2.1.e)	Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů:.....	9
B.2.1.f)	Ochrana stavby podle jiných právních předpisů:.....	9
B.2.1.g)	Navrhované parametry stavby – zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.:.....	9
B.2.1.h)	Základní bilance stavby – potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.:.....	10
B.2.1.i)	Základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy:.....	10
B.2.1.j)	Orientační náklady stavby:.....	10
B.2.2	Celkové urbanistické a architektonické řešení	10
B.2.2.a)	Urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení	10
B.2.2.b)	Architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení	10
B.2.3	Dispoziční technologické a provozní řešení.....	10
B.2.4	Bezbariérové užívání stavby – zásady řešení přístupnosti a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace včetně údajů o podmínkách pro výkon práce osob se zdravotním postižením.....	10

B.2.5	Bezpečnost při užívání stavby.....	10
B.2.6	Základní technický popis staveb.....	10
B.2.7	Základní popis technických a technologických zařízení - zásady řešení zařízení, potřeby a spotřeby rozhodujících médií	10
B.2.8	Zásady požárně bezpečnostního řešení.....	11
B.2.9	Úspora energie a tepelná ochrana	11
B.2.10	Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí Zásady řešení parametrů stavby a zásady řešení vlivu stavby na okolí – vibrace, hluk, prašnost apod.....	11
B.2.11	Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí.....	11
B.2.11.a)	Ochrana před pronikání radonu z podloží:.....	11
B.2.11.b)	Ochrana před bludnými proudy:.....	11
B.2.11.c)	Ochrana před technickou seizmicitou:.....	11
B.2.11.d)	Ochrana před hlukem:.....	11
B.2.11.e)	Protipovodňová opatření:.....	11
B.2.11.f)	Ochrana před ostatními účinky – vliv poddolování, výskyt metanu apod:.....	11
B.3	Připojení na technickou infrastrukturu	11
B.3.a)	Napojovací místa na stávající technickou infrastrukturu, přeložky	11
B.3.b)	Připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky:.....	11
B.4	Dopravní řešení.....	12
B.4.a)	Popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace.....	12
B.4.b)	Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu:.....	12
B.4.c)	Doprava v klidu.....	12
B.5	Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav	12
B.6	Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana.....	12
B.6.a)	Vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda:.....	12
B.6.b)	Vliv stavby na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.:.....	12
B.6.c)	Vliv na soustavu chráněných území Natura 2000:.....	12
B.6.d)	Způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem:.....	13
B.6.e)	V případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno:.....	13
B.6.f)	Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů. V případě, že je dokumentace podkladem pro územní řízení s posouzením vlivů na životní prostředí, neuvádí se informace k bodům a), b), d) a e), neboť jsou součástí dokumentace vlivů záměru na životní prostředí:.....	13
B.7	Ochrana obyvatelstva.....	13
B.8	Zásady organizace výstavby.....	13
B.8.a)	Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu:.....	13
B.8.b)	Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin:.....	13
B.8.c)	Maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště:.....	13
B.8.d)	Požadavky na bezbariérové obchodní trasy:.....	13
B.8.e)	Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin:.....	14
B.9	Celkové vodohospodářské řešení.....	14

B.10	Upozornění.....	15
-------------	------------------------	-----------

B.1 Popis území stavby

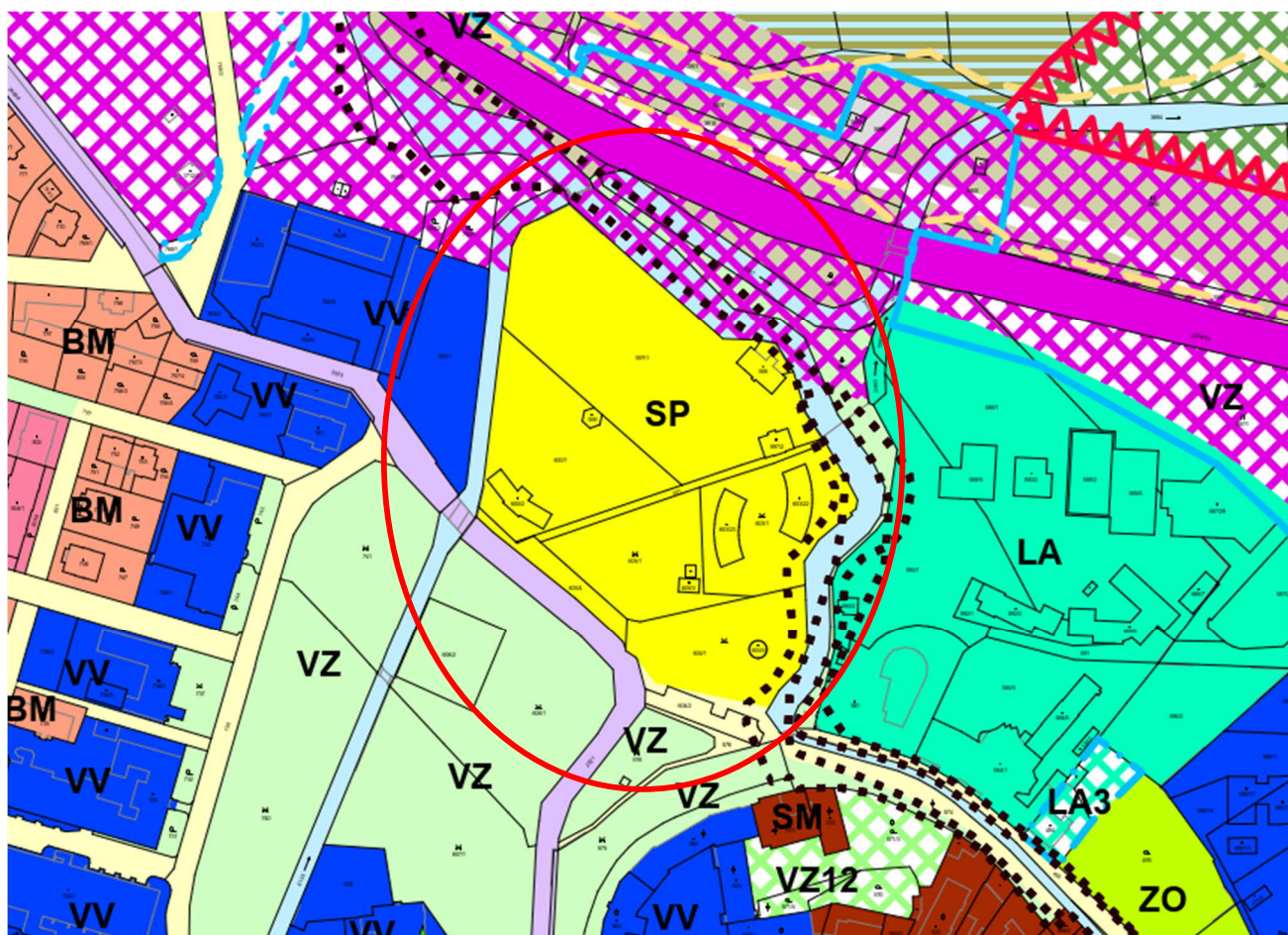
B.1.a) Charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území

Dokumentace se zabývá rekonstrukcí víceúčelového sportovního hřiště v Třeboni. Stávající hřiště se nachází na parc. č. 600/1 v k.ú. Třeboň. Rekonstrukcí nedojde ke změně řešení stávajícího území a ke změně využívání stavebního objektu.

B.1.b) Údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci

Parc. č. 600/1 o ploše 3931 m² v katastrálním území Třeboň zasahuje podle platného územního plánu města Třeboň, který nabyl účinnosti dne 29.12.2012 a po poslední změně č. 5 Územního plánu Třeboň dne 06.02.2021 na plochu

SP – plochy občanského vybavení – sport a rekreaci.



VD – plochy občanského vybavení – sport a rekreace

Hlavní využití: Sportovní zařízení

Přípustné využití:

- Ubytovací zařízení (do kapacity 50 lůžek jedné provozní jednotky)

- Obchodní zařízení a zařízení služeb (do kapacity 500 m² hrubé podlažní plochy jedné provozní jednotky)

Podmíněně přípustné funkční využití:

- Ubytovací zařízení (do kapacity 100 lůžek jedné provozní jednotky)
- Obchodní zařízení a zařízení služeb (do kapacity 1000 m² hrubé podlažní plochy jedné provozní jednotky). Podmínkou je, že nesmí být v rozporu s hlavním funkčním využitím a nesmí narušit stávající charakter území.

Nepřípustné funkční využití:

- Veškeré funkční využití, které je neslučitelné, není v souladu, či nesouvisí s hlavním, přípustným a podmíněně přípustným funkčním využitím.

Prostorové uspořádání:

- Max. výška nadzemních objektů: 10 m od průměrné hladiny terénu v půdorysu objektu

Zdůvodnění

Jedná se stávající stavbu s celoročním využitím pro sport. Stavba svým účelem a charakterem splňuje podmínky územního plánu a její rekonstrukcí nedojde ke změně využití.

B.1.c) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území:

Výjimky z obecných požadavků na využívání území není třeba na tuto stavbu vydávat.

B.1.d) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů:

V tuto dobu nebyla vydaná žádná stanoviska. Případné připomínky budou po obdržení zapracovány do PD a vyjádření DOSS a správců sítí budou součástí dokladové části.

B.1.e) Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů – geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.:

Na parcele byl proveden inženýrsko-geologický průzkum firmou Envirex v květnu roku 2021.

Závěr průzkumu:

Na ploše ledové plochy byly provedeny tři inženýrsko-geologické sondy do hloubky 2,0 m, které byly ukončené v rašelinných nebo jílovitopísčitých kvarterních sedimentech. Vrtné jádro bylo geologicky makroskopicky zdokumentováno. Rovněž byly sledovány údaje o podzemní vodě. Poté byly vrty zasypány zároveň se skartací hmotné dokumentace.

Průzkumnými sondami bylo zjištěno, že konstrukční vrstva pod ledovou plochou stadionu je tvořena 0,7 až 0,8 m mocnou vrstvou navezeného písku a posléze podložního štěrku smíšeného s pískem, které nasedají na původní deluvio-fluviální jílovité sedimenty. Podložní štěrk vytváří dostatečně vhodnou vrstvu a doporučujeme jej ponechat. Naopak svrchní vrstva hrubozrnného písku, kde se nalézají chladicí potrubí, se během provozu stadionu stala nekonsolidovanou, což má za následek zvlhnutí povrchové plochy. Tuto vrstvu doporučujeme rekonstruovat a v zájmu zpevnění povrchu doplnit o svrchní vrstvu vodopropustného asfaltu.

Podzemní voda nebyla během vrtných prací pozorována. Plocha pod hřištěm je oddrenována. Předpokládáme, že voda cirkuluje v lépe průlinově propustných písčitéjších partiích, zhruba na úrovni cca 2-3 m pod terénem. Voda nebude tlaková. Odvodnění se děje přirozenou cestou skrytými přírony do povrchové vody v místních vodotečích. Lokalita není součástí záplavového území.

B.1.f) Ochrana území podle jiných právních předpisů:

Dotčené území se nenachází v památkově chráněném území. Území se nachází v ochranném pásmu ZPF.

B.1.g) Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.:

Dotčené území, dle územního plánu Třeboň, se nenachází v aktivní zóně záplavového území. Dotčený stavební pozemek ani jeho nejbližší okolí se nenachází v poddolovaném území.

B.1.h) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území:

Stávající území nebude z hlediska jeho umístění nebo předpokládaných provozních vlivů na sledované složky životního prostředí a podle projektovaných kapacitních parametrů přesahovat kritéria stanovená zákonem č. 100/2001 Sb. v platném znění pro uplatnění procesu posuzování vlivů na životní prostředí – bylo zpracováno oznámení o vlivu stavby na životní prostředí dle zákona č.100/2001 Sb, které zajistil investor.

Při realizaci podle navrženého technického a stavebního zajištění nejsou předpoklady vzniku vlivů ohrožujících veřejné zdraví nebo poškozování dalších složek životního prostředí. S realizací dalších opatření pro eliminaci negativních účinků není uvažováno – viz. zpracované oznámení o vlivu stavby na životní prostředí.

Vlivem vnitřních stavebních prací dojde v průběhu změny vnitřní dispozice v okolním prostoru k ovlivnění okolních staveb a okolí z hlediska zvýšeného hluku, prašnosti a zvýšeného pobytu osob po staveništi. Tyto nepříznivé vlivy by však měly odpadnout po ukončení veškerých stavebních prací. Zatížení hlukem a prachem však nebude při navržených pracích významné. Realizační firma provede veškerá opatření vedoucí k minimalizaci možných negativních účinků (hluku a prachu ze stavební činnosti) na bezprostřední okolí a okolní zástavbu. Pro zajištění nočního klidu v okolí nebudou na stavbě v době mezi 22 hod – 6 hod prováděny žádné stavební činnosti, pro minimalizaci negativních účinků vznikajícího stavebního prachu na okolí bude pro vertikální transport suti použito plastových shozů a lešení bude celoplošně kryto ochrannými sítěmi.

Při úpravě území bude vznikat stavební odpad, který bude roztříděn, odvezen a ekologicky uložen na řízených skládkách v souladu se zákonem č. 185/2001Sb. o odpadech. Dešťové vody ze zpevněných ploch jsou svým spádem odvodněny do přilehlých ozeleněných ploch a kanálů.

B.1.i) Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin:

V rámci stavebních úprav nebudou prováděny žádné asanace, demolice ani kácení dřevin.

B.1.j) Požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa:

Při rekonstrukci nedojde ke změně účelu využívání stávajícího území, tudíž nevzniknou nové zábory na pozemcích zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa.

B.1.k) Územně technické podmínky – zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě:

Stávající dopravní i technické připojení zůstává beze změny. Vzhledem k typu stavby (zpevnění ploch a stavební úprava oplocení areálu) se projektová dokumentace nezabývá bezbariérovým přístupem.

B.1.l) Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané a související investice:

Stavební úpravy budou započaty po nabytí právní moci stavebního povolení a následného výběrového řízení na zhotovitele stavby. Předpoklad zahájení stavebních prací je v červenec 2021 a ukončení v říjnu 2021.

B.1.m) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje a provádí:

Pozemky - Dotčené Areál k datu květen 2021					
Parcelní číslo	Výměra (m ²)	Způsob využití	Druh Pozemku	Vlastnické právo	Poznámka
600/1	3931	Sportoviště a rekreační plocha	Ostatní plocha	TJ Jiskra Třeboň, z.s., Jiráskova 444, Třeboň II, 379 01 Třeboň	<ul style="list-style-type: none"> - Vnitřní lázeňské území, ložisko slatin a rašeliny, ochranné pásmo 1. stupně - Památkově chráněné území - Rozsáhlé chráněné území

B.1.n) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo:

Změna užívání nevyžaduje zřízení ochranných nebo bezpečnostních pásem.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

Jedná se o modernizaci stávající multifunkční sportovní plochy. Hřiště o rozměrech 26×56 m bude využíváno celoročně, v létě jako hřiště pro letní sporty, v zimě jako ledová plocha pro veřejné bruslení a hokej. Hřiště bude nalajnováno podle potřeb investora a to pro sporty, které nevyžadují umístění sloupů pro síť.

B.2.1.a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby, u změny stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí:

Projektová dokumentace se zabývá modernizací víceúčelového hřiště. Stávající stav je nevyhovující. Plocha vykazuje značené nerovnosti umělého trávníku, při chlazení a utváření ledu dochází

k nerovnoměrnému namrzání, jsou znatelné spoje travního koberce, u mantinelů se nevytváří led, ale pouze ledová tříšť a při vjezdu rolby ledová plocha praská.



Obr. 1 Potrubí chlazení pod umělou trávou



Obr. 2 – Viditelné spoje koberce pod ledovou plochou



Obr. 3 – Detail uložení potrubí

B.2.1.b) Účel užívání stavby:

Stavba je určená pro sportovní a rekreační účely.

B.2.1.c) Trvalá nebo dočasná stavba:

Jedná se o stavbu trvalého charakteru.

B.2.1.d) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby:

Modernizace užívání stavby nevyžaduje povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby.

B.2.1.e) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů:

Prozatím nebyla vydána žádná stanoviska. Po jejich vydání budou případné připomínky zpracovány v PD. Plné znění DOSS budou součástí dokladové části E.

B.2.1.f) Ochrana stavby podle jiných právních předpisů:

Stavba není chráněna žádnými právními předpisy.

B.2.1.g) Navrhované parametry stavby – zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.:

Nové plochy	[m ²]	Plocha celkem
S0-01 – Víceúčelové sportovní hřiště	[m ²]	1 394

B.2.1.h) Základní bilance stavby – potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.:

Dešťové vody na ploše hřiště budou vstřebávány vsakem do podloží.

B.2.1.i) Základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy:

Předpokládané zahájení stavby po nabytí právní moci.

B.2.1.j) Orientační náklady stavby:

10 000 000,- Kč bez DPH.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

B.2.2.a) Urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení

Nové zpevněné plochy budou v souladu s územním plánem.

B.2.1.b) Architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Jedná se o hřiště o rozměru 26×56 m, se zaoblenými hrany o poloměru 8,5 m. Umělá hrací plocha bude ze čtvercových dlaždic vylisovaných ze speciální směsi polypropylenů opatřených spojovacími zámkem. Základní barva bude v šedém odstínu + barvy lakování sportů. Mantinely budou v klasické bílé barvě s horní hranou v barvě modré. Veškeré kovové konstrukce budou žárově zinkovány.

B.2.3 Dispoziční technologické a provozní řešení

Na ploše bude proveden nový rozvod trubek chlazení, které budou zataženy pod mantinel. Rozteč jednotlivých trubek je 50 mm. Trubka bude přechodkou napojena na kulový kohout na sběrač a rozdělovač. Rozdělovač a sběrač bude uložen ve stávajícím technologickém kanále a bude napojen na stávající rozvod ze zdroje chladu.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby – zásady řešení přístupnosti a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace včetně údajů o podmínkách pro výkon práce osob se zdravotním postižením

Nemá věcnou opodstatněnost.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Navrhované stavební úpravy budou při užívání bezpečné.

B.2.6 Základní technický popis staveb

Jedná se o modernizaci ledové plochy. Stávající svrchní vrstvy budou odstraněny, instaluje se nové potrubí chlazení, mantinely a bezpečnostní sklo.

B.2.7 Základní popis technických a technologických zařízení - zásady řešení zařízení, potřeby a spotřeby rozhodujících médií

Nemá věcnou opodstatněnost.

B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení

Tyto stavební úpravy nemají vliv na požárně bezpečnostní řešení území.

B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana

Nemá věcnou opodstatněnost.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí Zásady řešení parametrů stavby a zásady řešení vlivu stavby na okolí – vibrace, hluk, prašnost apod.

Hygienické požadavky na stavby budou dodrženy. Dešťová kanalizace zůstane stávající beze změn.

B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

B.2.11.a) Ochrana před pronikáním radonu z podloží:

Nemá věcnou opodstatněnost.

B.2.11.b) Ochrana před bludnými proudy:

Stavba se nenachází v prostoru ohroženém bludnými proudy.

B.2.11.c) Ochrana před technickou seismicitou:

Stavba se nenachází v prostoru ohroženém zvýšenou geologickou ani technickou seismicitou.

B.2.11.d) Ochrana před hlukem:

Nemá věcnou opodstatněnost.

B.2.11.e) Protipovodňová opatření:

Dotčené území, dle územního plánu Třeboň, se nenachází v aktivní zóně záplavového území vodního toku.

B.2.11.f) Ochrana před ostatními účinky – vliv poddolování, výskyt metanu apod:

Stavba a její bezprostřední okolí se nenachází na poddolovaném území a na území s výskytem metanu.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

B.3.a) Napojovací místa na stávající technickou infrastrukturu, přeložky

Veškeré napojení na technickou infrastrukturu zůstane stávající.

B.3.b) Připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky:

Nemá věcnou opodstatněnost.

B.4 Dopravní řešení

B.4.a) Popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace

Nemá věcnou opodstatněnost.

B.4.b) Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu:

Zůstane beze změn.

B.4.c) Doprava v klidu

Zůstane beze změn.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

Modernizace ledové plochy nemá vliv na procento zelených a zpevněných ploch areálů. Velikost těchto ploch zůstane stejná.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

B.6.a) Vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda:

Stávající objekt z hlediska jeho umístění a předpokládaných provozních vlivů na sledované složky životního prostředí a podle projektovaných kapacitních parametrů nepřesahuje kritéria stanovená zákonem č. 100/2001 Sb. v platném znění pro uplatnění procesu posuzování vlivů na životní prostředí. Při realizaci podle navrženého technického a stavebního zajištění nejsou předpoklady vzniku vlivů ohrožujících veřejné zdraví nebo poškozování dalších složek životního prostředí. S realizací dalších opatření pro eliminaci negativních účinků není uvažováno.

Stavba nebude mít negativní vliv na životní prostředí z hlediska ovzduší.

Stavba nebude mít negativní vliv na životní prostředí z hlediska hluku.

Stavba nebude mít negativní vliv na vodní zdroje.

Stavební objekt nebude svým provozem negativně ovlivňovat životní prostředí z hlediska odpadů, které budou tříděny a likvidovány podle platné legislativy.

Stavební objekt nebude svým provozem negativně ovlivňovat půdu v okolí stavby.

B.6.b) Vliv stavby na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.):

V lokalitě nejsou evidovány žádné ekologické zátěže. Nejsou evidovány ani informace vedoucí k předpokladu jejich existence. Záměr není situován v chráněné oblasti akumulace vod. Ložiska nerostných surovin ani dobývací prostory se v dotčeném území nenacházejí.

B.6.c) Vliv na soustavu chráněných území Natura 2000:

Pozemek se nenachází v území Natura 2000.

B.6.d) Způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem:

Stavební úpravy nevyžadují zpracování závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí.

B.6.e) V případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno:

Změna užívání stavby nespadá do režimu zákona o integrované prevenci.

B.6.f) Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů. V případě, že je dokumentace podkladem pro územní řízení s posouzením vlivů na životní prostředí, neuvádí se informace k bodům a), b), d) a e), neboť jsou součástí dokumentace vlivů záměru na životní prostředí:

Nebudou navrhována žádná nová ochranná ani bezpečnostní pásma.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva

Řešení a velikost objektu neodpovídá požadavkům civilní ochrany a není vhodný k ochraně obyvatelstva. Na tento typ stavby nejsou ve smyslu platné legislativy kladeny žádné zvláštní nároky z hlediska ochrany obyvatelstva. Konstruktivní a materiálové řešení je standardní pro podobné stavební objekty. Ochrana obyvatelstva je řešena pro případ krizové situace pro danou lokalitu v prostorách k tomu určených dle městského úřadu, resp. Hasičského záchranného sboru podle příslušné úpravy a zvláštních předpisů upravujících civilní obranu. Jinak je oblast zabezpečena působností Integrovaného záchranného systému České republiky.

B.8 Zásady organizace výstavby

B.8.a) Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu:

Staveniště bude napojeno na stávající areálové komunikace a stávající areálovou infrastrukturu.

B.8.b) Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin:

Projektová dokumentace nepočítá s požadavky na asanace, demolice a kácení dřevin.

B.8.c) Maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště:

Nepočítá se dočasnými ani s trvalými zábory pro staveniště.

B.8.d) Požadavky na bezbariérové obchozí trasy:

Nejsou žádné požadavky na bezbariérové obchozí trasy.

B.8.e) Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin:

Při modernizaci hřiště bude prováděno hutnění stávajících podkladních vrstev. Nepočítá se se zřízením dočasné deponie zemin.

B.9 Celkové vodohospodářské řešení

Dešťová kanalizace:

Dešťová kanalizace je stávající, beze změn.

B.10 Upozornění

Je nutné brát na zřetel poznámky a upozornění na jednotlivých výkresech.

Zákresy podzemních zařízení (sítí) ve výkresu situace neslouží jako vytyčovací výkres. Před zahájením stavebních prací je nutné zajistit jejich vytýčení a označení podle platných předpisů.

Pro zachování architektonických a technických kvalit domu je vhodné veškeré změny navrhované investorem konzultovat s autorem a zpracovatelem návrhu a projektu domu. Především pak při samotné realizaci stavby.

Tato projektová dokumentace nemá povahu projektu pro realizaci stavby. Je určena pro vydání rozhodnutí o umístění stavby. Před samotnou realizací je nutno kontaktovat generálního projektanta. Projektant nepřebírá zodpovědnost za realizaci stavby na základě této projektové dokumentace.

TOTO DÍLO JE DUŠEVNÍM VLASTNICTVÍM SPOLUAUTORŮ FIRMY AS PROJECT CZ S.R.O. PELHŘIMOV. O NAKLÁDÁNÍ S DÍLEM ROZHODUJÍ SPOLUAUTOŘI AS PROJECT CZ S.R.O. JE PŘEDMĚTEM PRÁVA AUTORSKÉHO A JE CHRÁNĚNO JAKO CELEK AUTORSKÝM ZÁKONEM Č.121/2000 SB. V PLATNÉM ZNĚNÍ.

Vypracoval	Bc. Michaela Vacková
V Pelhřimově	06/2021